

N. R.G



TRIBUNALE DI PESCARA

Nella procedura esecutiva iscritta al n. r.g. promossa da:

contro

Il Giudice dott.ssa Federica Colantonio, visto il reclamo ex art. 591 ter c.p.c. proposto da parte esecutata avverso l'avviso di vendita pubblicato dal Professionista Delegato (vendita del);

rilevato che l'istante lamenta:

- L'omessa pubblicazione delle foto che rappresentano gli ambienti interni degli immobili;
- L'omessa pubblicazione delle planimetrie sui siti;
- La non chiara descrizione nell'avviso di vendita delle problematiche riscontrate dal Custode (le particelle parte del Catasto Terreni, che costituiscono "la stradina di accesso inglobata nella esistente recinzione della villa", non sono oggetto di esecuzione e che le stesse sono di proprietà aliena);
- Il mancato accesso ai beni da parte del CTU;

considerato che l'ordinanza di vendita prevedeva espressamente la pubblicazione dell'avviso di vendita, unitamente a copia dell'ordinanza di vendita e della relazione di stima, comprese fotografie e "planimetrie" sui siti specificatamente indicati;

p.q.m.

sospende le operazioni di vendita;

fissa per sentire le parti e il professionista delegato l'udienza del / . Il fascia oraria (11.00-13.00) dando termine perentorio al ricorrente fino al per la notifica alle controparti.

Si comunichi al reclamante e al professionista delegato.

Pescara, 12 aprile 2023

Il Giudice dell'esecuzione
dott.ssa Federica Colantonio