

TRIBUNALE DI _____

Sez. Esecuzioni Immobiliari

Es. Imm. R.G. n. _____

ISTANZA DI CONVERSIONE DEL PIGNORAMENTO IMMOBILIARE

Per la sig.ra _____, C.F. _____, nata a _____ il _____
e residente in _____, via _____ rappresentata e difesa nella procedura *de qua*
dall'avvocato **Edgardo Diomede d'Ambrosio Borselli** (C.F. DMBDRD71E22F839L fax
081.4206164, posta elettronica certificata studioborselli@pec.it), ed elett.te domiciliato presso il
suo studio in Napoli (Na) alla Via Posillipo n.56, giusta procura allegata in atti

PREMESSO

- **che** la sig.ra _____ è debitrice esecutata nella procedura esecutiva *de qua*;
- **che** in data _____ è prevista l'udienza ex art. 569 c.p.c.;
- **che** è interesse della odierna istante, ai sensi dell'art. 495 c.p.c., sostituire al bene pignorato una somma di denaro pari, oltre alle spese di esecuzione da calcolarsi, all'importo dovuto al creditore pignorante comprensiva del capitale, interesse e spese;
- **che** il credito precettato ammonta ad euro € _____, oltre spese di lite;

* * * * *

Tanto premesso, la sig.ra _____ come sopra rappresentata, difesa e domiciliata

CHIEDE

All'Ill.mo Giudice dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 495 cpc, di essere ammesso alla conversione del pignoramento sostituendo al bene immobile pignorato una somma di denaro pari all'importo dovuto al creditore pignorante, come calcolato in premessa, oltre alle spese di esecuzione da calcolarsi, mediante una rateizzazione mensile e che il versamento sia disposto, previa comparizione delle parti, mediante rateizzazione per 48 mensilità ovvero per una durata ritenuta congrua dal GE.

A tal fine, si procede a depositare in uno alla presente istanza:

- a) copia dell'assegno circolare bancario non trasferibile n. _____ emesso dalla
Banca _____ in data _____, intestato a _____ (con

causale_____)² dell'importo di euro_____, pari a 1/6
dell'importo precettato, come ridefinito in premessa, arrotondato per eccesso (doc. a – a.1 –
a.2)

Con riserva di integrare tale importo, se lo stesso non dovesse risultare sufficiente.

Napoli, _____

Avv. Edgardo Diomede d'Ambrosio Borselli